

Protokoll fört vid HSB brf Axet 11 i Linköping ordinarie föreningsstämma den 2026-05-27 i Linköping

2026-05-27 • Kl. 18:00 - 19:30 • Ågatan

§1. Godkännande av ny röstlängd

Antal röstberättigade är 11

 Se Bilaga: "Röstlängd för 2"

§2. Godkännande av ny röstlängd

Antal röstberättigade är 12. Oskar Sundström tillkom under §9.

 Se Bilaga: "Röstlängd för 2"

§3. Föreningsstämmans öppnande

Patrik Nimberger hälsar varmt välkomna till den ordinarie föreningsstämman för 2025 och förklarar föreningsstämman öppnad.

§4. Val av stämмоорdförande

Joseph Milberg valdes till stämмоорdförande.

§5. Anmälan av stämмоорdförandens val av protokollförare

Stämмоорdföranden anmäler att Anna Johansson är utsedd att föra dagens protokoll.

§6. Godkännande av röstlängd

Stämмоорdförande meddelar att 12 medlemmar närvarar på stämman. Totalt antal röstberättigade uppgår till 11 enligt upprättad röstlängd.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna upprättad röstlängd (bilaga 1).

 Se Bilaga: "Röstlängd för Årsmöte"

§7. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Föreningsstämman **beslutar** att föreningsstämman inte ska vara öppen för andra än medlemmar.

§8. Godkännande av dagordning

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna dagordning i enlighet med förslag, (bilaga 2).

§9. Val av två justerare

Gabriel Jacob, Erik Backe föreslås till justerare.
Föreningsstämman **beslutar** att välja Gabriel Jacob och Erik Backe till justerare.

§10. Val av minst två rösträknare

Föreningsstämman **beslutar** att välja Gabriel Jacob, Erik Backe och namn till rösträknare.

§11. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelsen meddelar att skriftlig kallelse, 2026-04-15, har anslagits i trapphus och i alla postfack samt digitalt på e- post. För det fall kallelsen utsänts till medlemmarna personligen, via e-post eller publicerats i Mitt HSB: ange detta här tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa att kallelse skett i behörig ordning.

§12. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Patrik Nimberger föredrar bostadsrättsföreningens årsredovisning innehållande förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och tilläggsupplysningar för 2025.

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

§13. Genomgång av revisorernas berättelse

Föreningens ordförande Patrik Nimberger föredrar revisionsberättelsen för år 2025.

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§14. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa resultaträkning och balansräkning för 2025.

§15. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Föreningsstämman **beslutar** i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen att godkänna denna.

§16. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman **beslutar** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

§17. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag till arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar.

Inkomstbasbelopp (IBB) för 2026 är 83 400 kr.

Ordförande

- 13 % av IBB per år
- 0,8 % av IBB per möte

Sekreterare

- 8 % av IBB per år
- 0,8 % av IBB per möte

Övriga styrelseledamöter

- 4 % av IBB per år
- 0,8 % av IBB per möte

- Föreningsvald revisor
- 3 % av IBB per år
- Ledamot av valberedningen
- 2 % av IBB per år

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa följande arvoden och principer för ekonomiska ersättningar.

§18. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna ska styrelseledamöterna till antalet vara lägst tre och högst elva, varav en väljs av styrelsen för HSB. Enligt stadgarna ska antalet suppleanter vara högst fyra till antalet och högst en av dessa får utses av styrelsen för HSB. Föreningsstämman **beslutar** att styrelsen ska bestå av 5 st styrelseledamöter samt högst 0 suppleanter.

§19. Val av styrelsens ordförande

Föreningsstämman **beslutar** att välja Gabriel Jakob ordförande för en tid om 1 år.

§20. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter

Föreningsstämman **beslutar** att välja Lina Fasth till styrelseledamot för en tid om 2 år.

§21. Presentation av HSB-ledamot

HSB-ledamoten Ida Andersson som är den styrelseledamot som i enlighet med stadgarna är utsedd av HSB ange HSB-förening.

§22. Beslut om antal revisorer och suppleant

Enligt stadgarna ska revisorerna till antalet vara lägst två och högst tre, varav en väljs av styrelsen för HSB. Enligt stadgarna ska revisorssuppleanten vara högst en till antalet. Föreningsstämman **beslutar** att revisorerna till antalet ska vara 2 stycken (en föreningsvald och en av HSB:s utsedd revisor. Borevision.

§23. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag.
Föreningsstämman **beslutar** att välja Ulf Craemer till revisor.

§24. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).
Enligt stadgarna ska valberedningen bestå av lägst två ledamöter, varav en ska utses till valberedningens ordförande.
Föreningsstämman **beslutar** att valberedningen ska bestå av högst 2 st ledamöter.

§25. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag nominerats till valberedning.
Föreningsstämman **beslutar** att välja Joseph Milberg till ledamot i valberedningen.
Föreningsstämman **beslutar** att välja Oscar Sundström till ordförande för valberedningen.

§26. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Föreningsstämman **beslutar** att delegera till styrelsen att utse fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB.

§27. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

Inget inkommet

§28. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för en väl genomförd stämma och förklarar därefter stämman avslutad.